

N. 6/2018 del Verbale  
N. 15 della deliberazione

CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DEL FRIULI

-----

Estratto del Processo Verbale della deliberazione adottata dall'Assemblea Consortile riunitasi in seduta Ordinaria il giorno **18 dicembre 2018** alle ore 11.00 sotto la presidenza del sig. Renzo Marinig e alla presenza dei Soci:

<b>SOCIO</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>LEGALE RAPPRESENTANTE</b>	<b>DELEGATO</b>	<b>QUOTE</b>
COMUNE DI UDINE	SI		FRANCESCA LAUDICINA	81.626
COMUNE POZZUOLO DEL FRIULI	SI	NICOLA TURELLO		7.632
COMUNE PAVIA DI UDINE	SI	EMANUELA NONINO		18.899
C.C.I.A.A. PORDENONE UDINE	SI		MATTEO DI GIUSTO	22.992
CONFAPI FVG	SI		AUGUSTO DE TORO	847
COMUNE DI CAMPOFORMIDO	NO			500
CONFINDUSTRIA UDINE	SI	ANNA MARESCHI DANIELI		18.548
CONFARTIGIANATO	NO			3.048
COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA	NO			2.438
COMUNE DI SAN GIORGIO DI NOGARO	SI	FRANCO MATTIUSI		18.108
COMUNE DI CERVIGNANO DEL FRIULI	NO			2.343
COMUNE DI CIVIDALE DEL FRIULI	SI		FLAVIO PESANTE	1.738
COMUNE DI GEMONA DEL FRIULI	SI	ROBERTO REVELANT		13.756
COMUNE DI OSOPPO	SI	PAOLO DE SIMON		18.753
COMUNE DI BUJA	SI	STEFANO BERGAGNA		21.267
COMUNE DI MAJANO	NO			2.177
COMUNE DI TORVISCOSA	SI	ROBERTO FASAN		11.811
CISL	NO			21
<b>Totale Quote</b>				<b>246504</b>

Sono rappresentate n. 235.977 quote su un totale di n. 246.504 quote di partecipazione.  
Per il Collegio dei Revisori sono presenti: dott.ssa Patrizia Minen, dott. Emilio Mulotti e dott. Franco Zentilin.  
Assistono i Consiglieri: Virglio Disetti, Indira Fabbro, Mariella Moschione.  
Segretario della seduta il Direttore del Consorzio dott. Roberto Tomè

-----

OGGETTO: Perimetrazione zona "D1" COSEF – deliberazioni inerenti e conseguenti.

---

**DELIBERAZIONE**

L'Assemblea dei Soci

Premesso che il Consorzio ZIU, con la delibera 24/2017 - di "primo avvio" del procedimento del PTI unitario - avente ad oggetto "Indirizzi informativi P.T.I. unitario delle Zone D1 (di prossima gestione), riguardanti gli ambiti di competenza del costituendo Consorzio di cui al comma 5, lettera d), numero 1, della L.R.3/2015", ha incaricato il Presidente di "mettere in atto apposite iniziative di coordinamento ai fini dell'inclusione dei perimetri delle zone D1 dell'agglomerato industriale del Cividalese nell'ambito del costituendo COSEF";

Atteso che il PTI - destinato a gestire urbanisticamente le zone industriali di interesse regionale comprese nel Consorzio - rappresenta per i soci consorziati entro i territori di competenza lo strumento di pianificazione territoriale finalizzato al perseguimento degli obiettivi istituzionali dell'Ente costituito ai sensi della L.R. 3/2015;

Rilevata l'imprescindibile necessità di determinazione univoca del comparto di competenza "D1 COSEF" quale unitario ambito di riferimento del PTI dei Comuni partecipanti al Consorzio;

Preso atto:

- della deliberazione del Comune di Moimacco n. 20 del 18 ottobre 2018 di attivazione della procedura prevista dal d.lgs. 175/2016 al fine di aderire al Consorzio di Sviluppo Economico del Friuli, la cui istanza è stata posta all'esame della competente Assemblea dei Soci del Consorzio in data odierna;

- della deliberazione del Comune di Carlinò n. 29 del 27 novembre 2018 di aderire al Consorzio di Sviluppo Economico del Friuli, la cui istanza è stata posta all'esame della competente Assemblea dei Soci del Consorzio in data odierna;

Richiamata la deliberazione Assembleare n. 14 del 18 dicembre 2018 con cui, preso atto delle necessità correlate alla Variante n. 19 al PRGC del Comune di Cividale del Friuli, viene favorevolmente espressa l'intesa con il Comune di Cividale del Friuli ai sensi dell'art. 63bis, co. 13, della L.R. 5/2007, e alla sottoscrizione degli atti relativi, con particolare riguardo allo stralcio di una porzione della zona "D1", per una superficie pari a circa 54.662 metri, in favore della zona "E6" entro il medesimo Comune;

Richiamata la deliberazione Assembleare n. 13 del 18 dicembre 2018 con cui, preso atto delle istanze di adesione al Consorzio COSEF da parte dei Comuni di Moimacco e Carlinò, è stata favorevolmente accolta la richiesta di ingresso dei predetti Comuni nella compagine consortile; Considerato che:

- per il compimento della summenzionata necessità, a seguito di comparazioni tra Piani comunque interessanti gli ambiti "D1" - vigenti o adottati e/o revocati - sono emersi disallineamenti, ad eccezione del comparto ZIU, il cui perimetro viene confermato;
- si è dato corso ad incontri di approfondimento ad hoc con i Sindaci dell'Aussa Corno e dell'Alto Friuli sui predetti disallineamenti;
- il Comune di San Giorgio di Nogaro, con nota prot. 19393 del 21.11.2018 (prot. COSEF n. 2965 del 21.11.2018) ha presentato specifica richiesta di rettifica puntuale non sostanziale rispetto alle proposte di perimetrazioni acquisite in bozza dal CdA nella seduta del 8 novembre 2018, con delibera n. 74, e che tale rettifica è stata recepita nell'ambito della perimetrazione nel relativo territorio comunale;
- anche in esito ai predetti incontri (con successivo inserimento di rettifiche puntuali solo nel caso di cui al punto precedente) e, comunque, a seguito di approfondimenti tecnici svolti sui quattro ambiti "D1" (ZIU, Alto Friuli, Aussa-Corno e Cividalese) si è giunti alla formulazione di una proposta di perimetrazione univoca degli *agglomerati industriali di interesse regionale* afferenti al COSEF, coerentemente alle indicazioni dello strumento urbanistico regionale;

Evidenziato, in particolare, il seguente quadro di sintesi delle azioni poste in essere sui singoli ambiti "D1" (ZIU, Alto Friuli, Aussa-Corno e Cividalese) costituenti la proposta di perimetrazione univoca della "Zona D1 COSEF" di competenza:

ambito	Comuni Soci	Risultanze	azione specifica
ZIU	Udine, Pozzuolo del Friuli, Pavia di Udine	conferma di perimetro PTI ZIU (già coerente con i limiti di PRGC)	Nessuna
Cividalese	Cividale del Friuli	riduzione di superficie PAC vigente per effetto di PRGC var.19 adottata (riserva reg.le "5b")	Cividale del F.: stralcio oggetto di
	<b>Moimacco*</b>	allineamento a D1 di PRGC vigente	

			intesa ai sensi L.R. 5/2007
Alto Friuli	Osoppo	riduzione di superficie PTI CIPAF (2015)	stralci e incorporazioni
	Buja		
	Gemona del Friuli		
Aussa Corno	S. Giorgio di Nogaro	riduzione di superficie P.P.G. vigente	stralci e incorporazioni
	Cervignano del Friuli	allineamento a "PTI delle aree ricomprese nella zona industriale dell'Aussa-Corno (ZIAC) in Comune di Cervignano del Friuli"	
	Terzo d'Aquileia	allineamento a D1 di PRGC vigente	
	Torviscosa	riduzione di superficie D1 del PRGC vigente	
	<b>Carlino*</b>	allineamento al P.P.G. vigente	

\* Soci di nuovo ingresso

Visto l'elaborato cartografico avente ad oggetto "Perimetrazioni Zona D1 COSEF" di data 10 dicembre 2018 - che tiene in debito conto la richiesta presentata dal Comune di San Giorgio di Nogaro - composto dalle seguenti tavole di dettaglio:

- inquadramento generale "Zona D1 COSEF" (tavola 1);
- perimetrazioni D1 confermate: "PTI parziale – ZIU" (tavola 2.u);
- nuova perimetrazione D1 entro il "PTI parziale" dell'Aussa Corno e dell'Alto Friuli (tavole 3.1ac-3.2ac; 4.af);
- perimetrazioni D1 del "PTI parziale – Cividale del Friuli" oggetto di intesa ai sensi dell'art. 63bis, co. 13, della L.R. 5/2007 nell'ambito della formazione della variante n. 19 al P.R.G.C. (tavola 5.ci);
- perimetrazioni D1 dei nuovi Comuni Soci: Moimacco e Carlino (tavola 6);

Rilevato, per quanto in premessa evidenziato, che solo entro gli ambiti dell'Aussa Corno e dell'Alto Friuli si è dato corso ad operazioni di stralcio ed incorporazione di superfici di D1 esistenti giungendo pertanto alla definizione di un nuovo perimetro oggetto di "PTI parziale", come evidenziato negli elaborati cartografici di dettaglio sopra elencati;

Sentito in merito il Presidente che illustra dettagliatamente i contenuti degli elaborati aventi ad oggetto "Perimetrazioni Zona D1 COSEF";

Ritenuto di acquisire l'elaborato cartografico avente ad oggetto "Perimetrazioni Zona D1 COSEF" di data 10 dicembre 2018 e dalle relative tavole di dettaglio per quanto in premessa elencato in particolare rilevando che solo entro gli ambiti dell'Aussa Corno e dell'Alto Friuli si è dato corso ad operazioni di stralcio ed incorporazione di superfici di D1 esistenti giungendo pertanto alla definizione di un nuovo perimetro oggetto di "PTI parziale" in tali ambiti;

Presenti 12 pari a quote 235.977 su totali quote 246.504 riferite al fondo di dotazione di € 1.273.094,56;

Votanti 12 pari a quote 235.977 su totali quote 246.504;

Con voti favorevoli 12 pari a quote **235.977** e quindi ad unanimità di voti;

## DELIBERA

1. di acquisire gli elaborati afferenti la perimetrazione degli "agglomerati industriali di interesse regionale" del COSEF, quale unitario ambito di riferimento del PTI dei Comuni partecipanti al Consorzio, aventi ad oggetto "Perimetrazioni Zona D1 COSEF" di data 10 dicembre 2018 e relative tavole di dettaglio elencate in premessa;

**2.** di dare atto, per quanto in premessa evidenziato, che solo entro gli ambiti dell’Aussa Corno e dell’Alto Friuli si è dato corso ad operazioni di stralcio ed incorporazione di superfici di D1 esistenti giungendo pertanto alla definizione di un nuovo perimetro oggetto di “PTI parziale” in tali ambiti;

**3.** di incaricare il Presidente di mettere in atto specifiche attività di coordinamento con la Regione da finalizzarsi alla ratifica della perimetrazione degli “agglomerati industriali di interesse regionale” di competenza COSEF, in particolare per ciò che concerne gli ambiti dell’Aussa Corno e dell’Alto Friuli, fatte salve eventuali modifiche puntuali non sostanziali connesse alla realizzazione del quadro catastale unitario georiferito della Zona D1 di competenza tuttora in corso.

<p>Letto, approvato e sottoscritto</p> <p>IL PRESIDENTE (Renzo Marinig)</p> <p>IL SEGRETARIO (Roberto Tome')</p>	<p>Copia conforme all’originale ad uso amministrativo. Udine, lì</p>
--	--