

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
**PIANO TERRITORIALE
 INFRAREGIONALE
 COSEF**

ART. 14 L.R. 23 FEBBRAIO 2007, N.5

AMBITO DELLA Z.I.U.
 Udine - Pavia di Udine - Pozzuolo del Friuli

tavola **5**

scala 1:5.000
 data aprile 2024

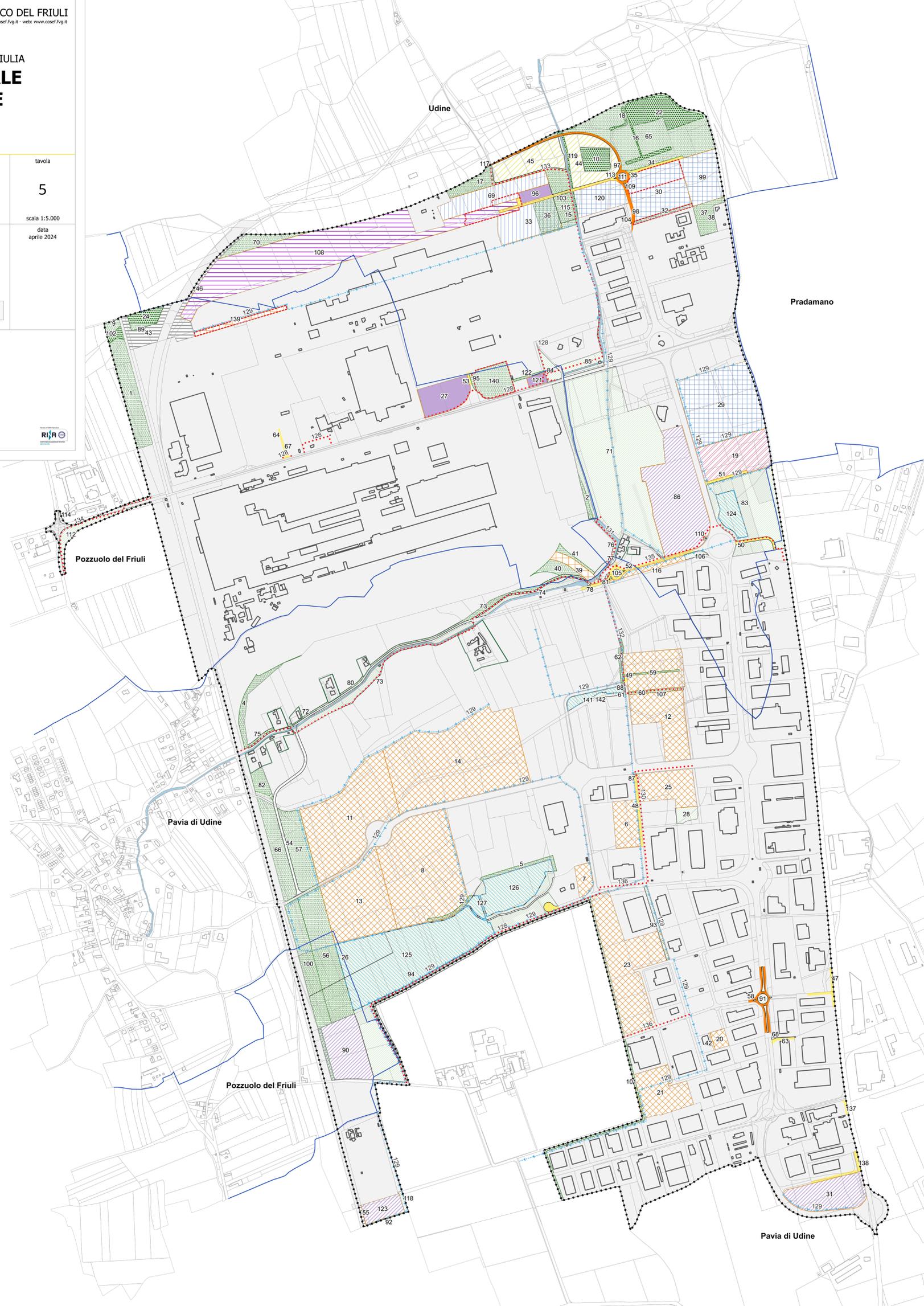
VARIANTE N.9
 ELABORATO RICOGNITIVO DEGLI OBIETTIVI DI PIANO
 AI FINI DELLA RINNOVAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'

Variante approvata con Decreto del Presidente della Regione n.042/Pres. del 14 aprile 2025.

UFFICIO PIANIFICAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO

Progettista:
 dott. arch. Bruna Flora

Collaboratore:
 dott. pian. Daniele Orzan

- LEGENDA**
- Nuova iniziativa
 - n° N° identificativo dell'iniziativa
 - Previsioni realizzate
- DESTINAZIONI D'USO DELLE INIZIATIVE CONFERMATE E DELLE NUOVE INIZIATIVE**
- ZONE PRODUTTIVE**
- Zona per insediamenti industriali
 - Zona per insediamenti artigianali/industriali
 - Zona artigianale
 - Zona per la logistica
 - Zona per lo sviluppo di nuove tecnologie
- ZONE PER SERVIZI**
- Insediamenti ed attività per servizi alle aziende
 - Parcheggi
 - Verde pubblico attrezzato e di connettivo
 - Scalo ferroviario consortile
 - Area per impianti tecnologici
- AMBIENTE E PAESAGGIO**
- Zona per servizi complementari
 - Nuclei edilizi preesistenti
 - Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici esistenti
 - Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici di previsione
- VIABILITÀ**
- Viabilità di supporto strutturale
 - Viabilità di servizio
 - Viabilità di collegamento locale
- FERROVIA**
- Zona ferroviaria
- VARIE**
- Aree idonee per invasi e accumuli
 - Rete drenante superficiale
 - Viabilità ciclabile e pedonale
- ALTRE INFORMAZIONI**
- Limite di P.T.I.
 - Limiti amministrativi comunali
 - Roggia di Palma

n. id	Descrizione dell'iniziativa
1	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
2	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
3	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
4	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
5	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
6	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
7	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
8	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
9	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici -morfologici (aventi funzioni mitigative)
10	previsione di: tutela verde esistente
11	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
12	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali (integ. di superfici, coincide parz. con cod. 2.4 e minime sup. di verde esistente)
13	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
14	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
15	previsione di: Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici di previsione (avente funzioni mitigative, coincide con cod. 7.1)
16	previsione di: tutela verde esistente
17	previsione di: Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici di previsione (avente funzioni mitigative, coincide con cod. 7.1)
18	previsione di: tutela verde esistente
19	Zone produttive: zona per lo sviluppo di nuove tecnologie
20	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
21	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
22	previsione di: tutela verde esistente
23	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
24	previsione di: tutela verde esistente
25	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali
26	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
27	Zona per servizi: Parcheggi attrezzati di servizio C4
28	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (coincide con previsione di: Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici)
29	previsione di: ampliamento Zona artigianale
30	previsione di: nuova Zona artigianale (parz. ampliamento)
31	previsione di: Zona per Servizi (area a servizio degli addetti, delle aziende e degli operatori)
32	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici -morfologici (aventi funzioni mitigative)
33	Area utenti Scalo: Zona per la logistica
34	previsione di: Viabilità di servizio ai lotti
35	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
36	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
37	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (coincide con previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici)
38	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
39	previsione di: corsia tecnologica entro area ad uso condizionato
40	Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici di previsione a mitigazione della corsia tecnologica
41	Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici di previsione a mitigazione della corsia tecnologica
42	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali (ampliamento)
43	Zona ferroviaria
44	previsione di: Zona per servizi complementari (a prevalente destinazione agricola, con funzioni mitigative)
45	previsione di: Zona per servizi complementari (a prevalente destinazione agricola, con funzioni mitigative)
46	Zona ferroviaria
47	previsione di: Viabilità di servizio
48	previsione di: Viabilità di servizio
49	previsione di: Viabilità di servizio
50	previsione di: Viabilità di servizio
51	previsione di: Viabilità di servizio
52	previsione di: Viabilità di servizio
53	previsione di: Viabilità di servizio
54	previsione di: Viabilità di collegamento locale
55	Zona ferroviaria
56	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici (integrazione di superfici)
57	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici (integrazione di superfici)
58	previsione di: Viabilità di strutturale (completamento e/o rettifiche stradali)
59	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici (integrazione di superfici)
60	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici (integrazione di superfici)
61	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici (integrazione di superfici)
62	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici (integrazione di superfici)
63	previsione di: Viabilità di servizio
64	previsione di: Viabilità di servizio
65	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici -morfologici (aventi funzioni mitigative)
66	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
67	previsione di: Viabilità di servizio
68	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
69	Area utenti Scalo: Zona per la logistica (parz. ampliamento)
70	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici -morfologici (aventi funzioni mitigative)
71	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
72	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
73	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
74	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
75	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
76	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
77	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
78	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
79	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
80	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
81	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
82	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
83	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
84	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
85	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
86	Insediamenti ed attività per servizi alle aziende
87	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
88	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
89	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici -morfologici (aventi funzioni mitigative)
90	Area per impianti tecnologici
91	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
92	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici -morfologici (aventi funzioni mitigative)
93	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
94	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
95	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
96	Parcheggio funzionale allo Scalo consortile e agli utenti del servizio Scalo
97	previsione di: nuova viabilità di supporto strutturale (di innesto da S.S. n. 676)
98	previsione di: Viabilità di strutturale (completamento e/o rettifiche stradali)
99	previsione di: nuova Zona artigianale
100	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
101	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
102	Tutela verde esistente (lato ferrovia)
103	previsione di: Viabilità di servizio (parz. modifica di tracciato)
104	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
105	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
106	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
107	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (coincide parzialmente con previsione di: Aree idonee per invasi e accumuli)
108	Scalo ferroviario consortile (parz. ampliamento)
109	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
110	ampliamento STs - Stazione di sollevamento (Zona per Servizi)
111	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
112	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali, incrocio S.P. n.94)
113	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali)
114	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo (pertinenze stradali, incrocio S.P. n.94)
115	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
116	previsione di: Zona per insediamenti artigianali/industriali (ampliamento)
117	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
118	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo
119	tutela verde esistente
120	previsione di: ampliamento Zona artigianale
121	previsione di: parcheggio di relazione CS
122	Elementi naturalistici-paesaggistici-morfologici di previsione(nella Zona per insediamenti industriali a mitigazione per il parcheggio CS)
123	ampliamento capacità d'invaso del sito (Depuratore esistente)
124	previsione di: Aree idonee per invasi e accumuli
125	previsione di: Aree idonee per invasi e accumuli
126	previsione di: Aree idonee per invasi e accumuli
127	previsione di: Aree idonee per invasi e accumuli
128	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
129	rete drenante superficiale di progetto (tracciato indicativo)
130	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
131	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
132	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
133	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
134	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
135	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
136	previsione di: viabilità ciclabile e di progetto
137	previsione di: Viabilità di servizio ai lotti
138	previsione di: Viabilità di servizio ai lotti
139	previsione di: Zona per insediamenti industriali (parz. ampliamento)
140	previsione di: Elementi naturalistici -paesaggistici-morfologici
141	previsione di: Aree idonee per invasi e accumuli
142	previsione di: Verde pubblico attrezzato e di connettivo