

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:637488-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Udine: Lavori di costruzione di edifici multifunzionali
2023/S 203-637488**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: CONSORZIO SVILUPPO ECONOMICO DEL FRIULI

Indirizzo postale: Via Cussignacco, 5

Città: UDINE

Codice NUTS: ITH42 Udine

Codice postale: 33100

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Tomaso CACCIAVILLANI. PEC: cosef@pec.cosef.fvg.it

E-mail: info@cosef.fvg.it

Tel.: +39 0432506285

Fax: +39 0432510392

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.cosef.fvg.it

Indirizzo del profilo di committente: www.cosef.fvg.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://eappalti.regione.fvg.it>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: ente pubblico economico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: promozione dello sviluppo economico

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

appalto congiunto di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo centro direzionale presso la zona industriale udinese

Numero di riferimento: OP87/ZIU

II.1.2) Codice CPV principale

45211350 Lavori di costruzione di edifici multifunzionali

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Appalto congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo centro direzionale a servizio delle imprese consorziate nella zona industriale udinese dove ubicare anche la sede del Consorzio di sviluppo economico del Friuli

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 5 555 714,77 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH42 Udine

Luogo principale di esecuzione:

UDINE (ITALIA)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Appalto congiunto di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di costruzione del nuovo centro direzionale a servizio delle imprese consorziate nella zona industriale udinese dove ubicare anche la sede del Consorzio di sviluppo economico del Friuli

Valore stimato, IVA esclusa: progettazione esecutiva € 192.692,77; lavori € 5.445.714,77 (+ € 110.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 510

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Le condizioni ed i requisiti di partecipazione sono indicati negli atti della gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 16/12/2023
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 19/12/2023
Ora locale: 10:00
Luogo:
La procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile al seguente indirizzo: <https://eappalti.fvg.it>.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Per ogni altra informazione si fa rinvio alla documentazione di gara
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli-Venezia Giulia
Indirizzo postale: Piazza Unità d'Italia, n. 7
Città: TRIESTE
Codice postale: 34121
Paese: Italia
E-mail: protocollo.ts@giustizia-amministrativa.it
Tel.: +39 0406724711
Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Consorzio di Sviluppo Economico del Friuli
Indirizzo postale: Via Cussignacco, n. 5
Città: Udine
Codice postale: 33100
Paese: Italia
E-mail: info@cofef.fvg.it
Tel.: +39 0432506285
Fax: +39 0432510392
Indirizzo Internet: www.cofef.fvg.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
17/10/2023